

ICS 91.140.90
CCS Q 78

T/HEBSEA

河北省特种设备学会团体标准

T/HEBSEA 11—2023

电梯日常巡查操作规程

2023 - 12 - 22 发布

2023 - 12 - 30 实施

河北省特种设备学会 发布

目 次

前 言	II
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 基本要求	1
5 日常巡查计划	1
6 日常巡查管理制度	2
7 日常巡查操作项目	2
8 巡查管理记录清单	3
附录 A（资料性）每日电梯安全检查记录	4
附录 B（资料性）每周电梯安全排查治理报告	6
附录 C（资料性）每月电梯安全调度会议纪要	7
参 考 文 献	8

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由河北省市场监督管理局提出。

本文件由河北省特种设备学会归口。

本文件起草单位：河北省特种设备学会、河北省市场监督管理局、河北航东建设工程股份有限公司、华升富士达电梯有限公司石家庄分公司、康力电梯股份有限公司河北分公司、石家庄中迅电梯有限公司、河北省特种设备技术检查中心保定分中心、河北省特种设备技术检查中心廊坊分中心。

本文件主要起草人：陈广培、高少杰、王琛亮、邸延军、张守全、李春来、董敬儒、段凤妹、张柱、张磊、葛通战、王亦志、李秀璞、万增辉。

电梯日常巡查操作规程

1 范围

本文件规定了电梯日常巡查的基本要求、计划、管理制度、操作项目、管理记录清单等内容。

本文件适用于曳引驱动电梯、强制驱动电梯、液压驱动电梯、自动扶梯与自动人行道使用单位的日常巡查，电梯维保单位可参照执行。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

TSG 08 特种设备使用管理规则

3 术语和定义

本文件没有需要界定的术语和定义。

4 基本要求

- 4.1 具有电梯使用管理权的单位或具有完全民事行为能力的自然人是电梯日常巡查的主体。
- 4.2 新安装未移交业主的电梯，项目建设单位时使用单位；委托物业服务单位管理的电梯，物业服务单位是使用单位，产权单位自行管理的电梯，产权单位是使用单位。
- 4.3 根据本单位电梯的数量、用途、使用环境等情况，配备电梯安全总监和足够数量的电梯安全员，并逐台明确负责人。
- 4.4 配备取得特种设备安全管理资格的的安全管理人员，负责电梯的日常安全管理工作。使用单位超过 20 台电梯的应设置专职安全管理人员，每名电梯安全管理人员负责管理的电梯不得超过 50 部。设置电梯安全总监和电梯安全员，明确岗位职责。
- 4.5 建立健全日管控、周排查、月调度工作制度和机制。制定日常巡查计划、管理制度、操作项目、每日电梯安全检查记录、每周电梯安全排查治理报告、每月电梯安全调度会议纪要、电梯安全风险管控清单等管理文件。
- 4.6 在巡查过程中，电梯安全员发现电梯存在一般事故隐患时，应立即采取相应措施或通知电梯维护保养单位予以消除；发现存在严重事故隐患时，应立即责令停止使用并向电梯安全总监报告，电梯安全总监应立即组织分析研判，采取处置措施，消除严重事故隐患。
- 4.7 在巡查过程中，如发现电梯作业人员、清洁人员、使用人员有违章作业行为，应及时纠正和制止。
- 4.8 在巡查过程中，如发生电梯故障和困人等突发情况时，立即安抚相关人员，并组织相关人员实施救援。
- 4.9 在人流高峰期，地铁、车站、机场、码头、商场、医院、学校、体育场馆、展览馆、公园等人员密集公共场所的电梯使用单位应设置专人引导乘客有序乘梯。
- 4.10 新楼盘集中装修期间，应制定装修期电梯使用管理规定，如建筑垃圾装袋、专人巡查、超限物体禁用、保持地坎清洁等措施，确保电梯安全运行。
- 4.11 对于已经停用或报废的电梯，现场应有明确的停用标识。

5 日常巡查计划

制定满足电梯正常运行条件的日常巡查计划，其内容包括但不限于以下方面：

- 电梯使用运行条件；
- 维保质量；

- 巡查责任人员；
- 巡查周期；
- 安全运行要求。

6 日常巡查管理制度

建立电梯巡查相关管理制度，包括但不限于以下内容：

- 电梯主要安全责任人员的岗位责任制；
- 日常运行档案管理制度；
- 电梯钥匙（锁梯钥匙、机房门钥匙、层门开启钥匙）使用管理制度；
- 电梯日常清洁管理制度；
- 电梯维护保养管理制度；
- 日常巡查要求的管理制度；
- 隐患排查和治理制度；
- 紧急情况下的应急救援管理制度；
- 突发情况的应对管理制度；
- 事故报告和处置制度。

7 日常巡查操作项目

7.1 电梯运行环境

- 7.1.1 安全通道应畅通。
- 7.1.2 机房门应有符合要求的标识并处于有效的锁住状态。
- 7.1.3 机房或机器设备间应当处于干燥状态，机房或机器设备间和井道应无灰尘、无爆炸性、无腐蚀性的有害化学气体。
- 7.1.4 电梯机器设备间和各层门附近应设有符合规定的灭火设施。
- 7.1.5 定期巡查电梯维保作业人员的维护保养记录，防止机房或设备间的电压波动、温度、湿度等超出电梯允许的范围。

7.2 电梯清洁

- 7.2.1 电梯机房、井道、底坑的清洁工作应由取得相应资格证书的人员或接受过专业培训的人员来完成。
- 7.2.2 当执行电梯轿厢内壁、层门、门套和层站呼梯面板的外表面的清洁工作时，应采用电梯制造厂家所推荐的清洁剂及清洁方法。
- 7.2.3 严禁用水冲刷轿厢壁、层门、门套等设备。
- 7.2.4 严禁清洁人员骑跨在层轿门入口处进行清洁工作。

7.3 电梯使用前

- 7.3.1 查看轿厢内照明、轿厢内通风装置、对外报警装置等是否处于正常有效状态。
- 7.3.2 乘坐电梯上、下运行数次，在不同层站停梯、启动，巡查是否存在晃动、抖动、不平层等异常现象。
- 7.3.3 抽取一定比例数量的层站，巡查外呼板的方向显示、呼梯按钮功能等是否正常。
- 7.3.4 抽取一定比例数量的层站，巡查层门、轿门开启、关闭过程是否存在异常。

7.4 电梯正常运行时

- 7.4.1 禁止乘客电梯作为载货电梯使用，对于载货电梯（含非商用汽车电梯）应明确其主要用途。
- 7.4.2 禁止装运易燃、易爆的危险物品，如有特殊情况，需经有关部门书面批准，并采取安全保护措施，防爆电梯除外。
- 7.4.3 禁止运送超长、超重的物品。
- 7.4.4 发现有人依靠层门、轿门时，应及时制止。
- 7.4.5 当发现电梯可见部件（如轿厢壁、层门、门套）等有碰伤、损坏、裂纹等异常现象，应及时联系维保作业人员进行处理。

7.5 电梯异常情况

7.5.1 电梯非正常运行

电梯在运行过程中出现抖动、晃动或突然的加减速、指定层站不停等异常情况时，应及时停梯，通知专业的电梯维保人员进行检修，待恢复正常运行后方可使用。

7.5.2 电梯急停车

因电梯运行中的故障引发的电梯急停车，应及时通知专业的电梯维保人员进行故障排除，待故障排除后方可使用。

7.5.3 轿厢困人

应立即通知专业维保人员到现场救援，同时向本单位电梯安全总监汇报现场被困情况，由安全总监根据实际情况，确定是否启动电梯应急救援预案，在专业维保人员到达现场救援之前，用求救电话安慰乘客，沟通乘客被困的状态，以便采取相应的救援措施。

7.5.4 机房或井道进水

应立即将电梯总电源切断，待进水被阻断后，清理机房或井道内的积水，并通知专业电梯维保人员进行检查，确认设备状态正常后，方可投入使用。

7.5.5 遇到台风或暴雨

可能导致机房或井道进水时，将轿厢停在顶层，切断电梯总电源，如已进水，可参照 7.5.4 的规定处理。

7.5.6 遇到地震

应马上疏散轿厢内乘客，电梯立即停止使用，在条件允许的情况下，切断电梯总电源，配有地震检测功能的除外。

7.5.7 遇到建筑物发生火灾

应立即拨打“119”电话求救，劝阻乘客不要乘坐电梯，启动消防返回基站功能，轿厢返回基站后，马上疏散乘客，火灾结束后，应在专业电梯维保人员检查确认设备正常后，方可投入使用。

8 巡查管理记录清单

8.1 应做好每日电梯安全检查记录，规范填写记录表，格式参见附录 A。

8.2 应开展每周电梯安全排查治理总结，规范填写报告，格式参见附录 B。

8.3 应召开每月电梯安全调度会议，规范填写会议纪要，格式参见附录 C。

附录A
(资料性)
每日电梯安全检查记录

A. 1曳引驱动电梯/强制驱动电梯/液压驱动电梯

表A. 1给出了曳引驱动电梯、强制驱动电梯、液压驱动电梯每日电梯安全检查记录的样表。

表A. 1曳引驱动电梯、强制驱动电梯、液压驱动电梯每日电梯安全检查记录表

电梯使用单位名称及电梯内部编号（或使用登记证号）			
序号	巡查项目	巡查内容	巡查结果
1	机房	1. 1去机房的通道应通畅	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 2机房门能有效锁住	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 3机房内卫生状态良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 4机房温湿度计状态应有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 5机房内通风设施良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 6机房内应无与电梯相关的杂物	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 7机房照明应良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 8机房内设备运行应无异常噪声、无异味	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 9机房内应配备有效的灭火器材	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 10机房内紧急救援操作说明、平层标记、紧急救援工具的粘贴、标识应齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1. 11机房顶部、墙壁完好，无渗漏、裂纹等异常状况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	层站	2. 1层门开启、关闭应正常，无刮蹭、碰撞、振动等异常现象	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 2层门地坎处无异物	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 3各层层门地坎与地面结合应良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 4各层门套与墙壁结合应良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 5层门开锁孔位置安全标识清晰	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 6层门表面整洁、无异常变形	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 7基站锁梯开关应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2. 8基站消防迫降梯开关应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	外呼板	3. 1各层外呼板外观状态应良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		3. 2各层楼层显示应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		3. 3各层运行方向显示应正确	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		3. 4各层呼梯按钮功能应有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		3. 5各层呼梯登记指示灯的发光应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	轿厢	4. 1轿厢内乘坐提示、使用标志、96365标牌应粘贴良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 2轿厢内照明应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 3轿厢内通风装置正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 4轿厢壁应无碰伤、裂缝等异常现象	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 5轿厢内对外报警装置有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 6轿门开启、关闭应正常，无刮蹭、碰撞、振动等异常现象	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 7轿厢地坎内无异物	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 8轿厢内选层板外观状态应良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 9轿厢内选层板楼层显示应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 10轿厢内选层板运行方向显示应正确	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 11轿厢内选层板选层按钮功能应有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 12轿厢内选层板选层登记指示灯的发光应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 13轿厢内检修盒外观应正常	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		4. 14轿厢入口的防夹人保护装置应功能有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5		5. 1电梯运行应平稳，无振动、晃动、抖动、倒溜等异常现象，	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		5. 2电梯平层状态应良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

	运行	5.3医院病床电梯、直接用于旅游观光的额定速度大于2.5m/s的乘客电梯以及需要司机操作的电梯，应当由持有特种设备作业人员证的人员操作。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	其他		
7	巡查人：	日期：	

A.2自动扶梯与自动人行道

表A.2给出了自动扶梯与自动人行道每日电梯安全检查记录的样表。

表A.2 自动扶梯与自动人行道每日安全检查记录表

电梯使用单位名称及电梯内部编号（或使用登记证号）			
序号	巡查项目	巡查内容	巡查结果
1	运行区域	1.1运行区域应畅通	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1.2运行区域照度应满足使用要求	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1.3运行区域乘坐须知应完善	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1.4出、入口周边防坠落设施应完善	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		1.5出、入口急停开关标识应醒目	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	设备状态	2.1扶手带回转处开口间隙应符合要求	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.2扶手带运行无异常声响	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.3扶手带表面无裂纹、脱落物	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.4扶手带导轨固定良好、接头平滑	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.5护壁板玻璃接头间隙应符合要求	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.6护壁板玻璃固定良好	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.7侧盖板固定良好、接头平滑无缝隙	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.8梯级运行与围裙板无蹭擦现象	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.9梳齿板无缺齿现象	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.10梳齿板与梯级踏面无蹭擦现象	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.11梯级运行无异常声响	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.12出、入口自动启停感应装置应有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.13出、入口停止开关功能应有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		2.14围裙板上固定的防夹毛刷应有效	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	运行	3.1梯级或踏板运行应平稳	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		3.2停梯时梯级或踏板滑移距离不宜过长	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
		3.3人员密集时，出、入口应有指定的专人疏导	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	其他		
5	巡查人：	日期：	

附录 C
(资料性)
每月电梯安全调度会议纪要

表 C.1 给出了每月电梯安全调度会议纪要的样表。

表 C.1 每月电梯安全调度会议纪要

XXXX 年第 XX 月电梯安全调度会议纪要			
会议时间		会议地点	
会议主持人		会议记录人	
参会人员：			
会议内容： <ol style="list-style-type: none"> 1.本月巡查解决的主要问题： 2.本月维保过程中解决的主要问题： 3.本月还未解决的问题： 4.本月人员调度、工作安排： 5.其他安全事项： 6.会议研究采取的措施： 			
备注			

参 考 文 献

- [1] 中华人民共和国特种设备安全法
 - [2] 特种设备安全监察条例（中华人民共和国国务院令549号）
 - [3] 河北省电梯安全管理办法（2017年1月10日河北省人民政府令（2017）第1号公布）
 - [4] 特种设备使用单位落实使用安全主体责任监督管理规定（市场监管总局令74号）
 - [5] GB7588-2003 电梯制造与安装安全规范
 - [6] GB/T 7588.1-2020 电梯制造与安装安全规范第1部分：乘客电梯和载货电梯
 - [7] GB/T 7588.2-2020 电梯制造与安装安全规范第2部分：电梯部件的设计原则、计算和检验
 - [8] GB 21240-2007 液压电梯制造与安装安全规范
 - [9] GB 26465-2011 消防员电梯制造与安装安全规范
 - [10] TSG 08-2017 特种设备使用管理规则
-